

CONTRIBUTION DU COLLECTIF DE DEFENSE DES JARDINS OUVRIERS D'AUBERVILLIERS

Eviter, réduire, compenser

Le Grand Paris Express est un projet de développement durable. Les transports en communs sont en effet une alternative indispensable aux transports carbonés. Dans le cadre de la réalisation du Grand Paris Express, la Société du Grand Paris a mis en place une démarche « **Eviter, réduire, compenser** » (ERC) qui est inscrite dans les textes législatifs et réglementaires depuis la loi du 10 juillet 1976 relative à la protection de la nature, démarche confortée depuis par la loi pour la reconquête de la biodiversité, de la nature et des paysages du 8 août 2016.



Plan masse implantation de la gare

©Lebunetel-architectes.com/GPA

Nous saluons l'effort de la Société du Grand Paris qui a revu le tracé de la ligne 15 et déplacé le projet de puits de ventilation **permettant de sauver le square de la Maladrerie à Aubervilliers.**

Nous sommes inquiets par l'annonce qui a été faite dans le cadre de cette enquête publique de la destruction des Jardins Ouvriers des Vertus pour le chantier de la gare Fort d'Aubervilliers. La Société du Grand Paris prévoit un chantier d'une surface de 12 300 m². **Cette nouvelle emprise chantier prévoit de supprimer 1 000 m² supplémentaires de jardins ouvriers, portant l'impact total sur les jardins à près de 5 000 m².**

Nous nous permettons de rappeler que le Schéma Directeur Régional d'Ile-de-France (SDRIF) adopté par le Conseil régional le 18 octobre 2013, identifie le Fort d'Aubervilliers et ses jardins ouvriers comme un espace vert d'intérêt régional à préserver. Le SDRIF précise au sujet des jardins : « Il convient de pérenniser la vocation des espaces verts publics existants, de valoriser les espaces ouverts privés insérés dans la ville dense, d'optimiser l'ensemble des fonctions ou des services que rendent ces espaces. »

Nous comprenons les besoins d'espaces pour les travaux de future gare mais la prise en compte des Jardins Ouvriers des Vertus doit être intégrée dans le projet de gare comme un site patrimonial et d'importance régionale, afin que ce projet de gare soit le moins impactant possible pour ce site.

La terre des jardins est tout aussi indispensable aujourd'hui que les autres contraintes limitant l'emprise de ce chantier.

La terre végétale est vivante, elle est tout aussi importante que les routes qui bordent le futur chantier. La pleine terre apporte un nombre considérable de services gratuits : oxygène, nourriture, captation du CO2, abris pour la biodiversité, éponge contre les crues, etc... La destruction de cette terre est tout aussi dommageable que la démolition de bâtiments ou la suppression de la piscine olympique prévue au sud du chantier.

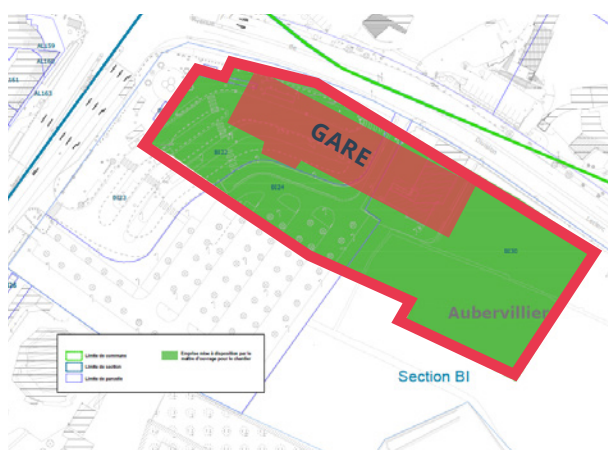
Suivant la séquence ERC, il est indispensable de trouver des solutions alternatives pour **EVITER** la destruction des jardins et de **REDUIRE** au maximum l'impact du chantier sur les espaces végétalisés :

- Un chantier souterrain

La construction des gares par la technique de boîtes à ciel ouvert n'est pas inéluctable. Il y a déjà 30 ans, plusieurs stations de la ligne 14 ont été réalisées sous terre directement par tunnelier avec des puits d'accès. C'est le cas de la station Pyramide, avenue de l'Opéra, les quais de la ligne 14 sont placés sous ceux de la ligne 7. Une configuration similaire est possible au Fort d'Aubervilliers.

- Réduire la taille de la gare

Le Fort d'Aubervilliers est déjà desservi par la ligne 7 du métro. La station existante reçoit près de 4 millions de passagers par an. Si la ligne 15 apporte 2 millions de passagers supplémentaires, ce trafic la mettra au niveau de la station Pyramide, connectant les lignes 7 et 14. Sur ce même modèle, la seule station existante pourrait desservir les deux lignes sans qu'il soit nécessaire de construire une « gare pharaonique » pour ce quartier.



Impact de la gare et du chantier sur les jardins
Fond de carte © PLUi Plaine Commune et Google maps



- **Réduire la taille du chantier.**

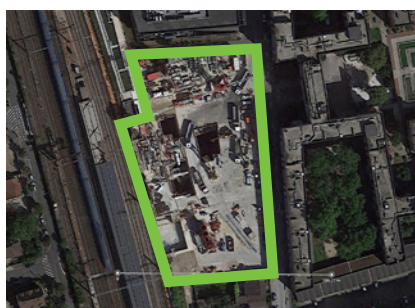
Beaucoup d'autres gares du Grand Paris Express en chantier ont une emprise beaucoup plus réduite que l'implantation proposée par la SGP de 12 300m². A titre d'exemple, ci-dessous les gares du Kremlin Bicêtre, de Vert de Maisons ou de Chevilly font moins de 7 500m². En suivant ces exemples et en s'adaptant au contexte, il est donc possible d'éviter la destruction des jardins et de réduire l'impact du chantier pour sauver au moins 4 800m² de Jardins Ouvriers.

Il est possible aussi de délocaliser certaines fonctions du chantier sur des friches artificialisées proches du site, notamment dans l'enceinte du Fort d'Aubervilliers.

Nous savons que toutes ces hypothèses sont plus complexes, voire plus coûteuses que la solution proposée. Mais nous sommes confiant dans le génie de l'ingénierie de la Société du Grand Paris qui a déjà permis de préserver le square de la Maladrerie et demain sauvera les jardins ouvriers d'Aubervilliers.



Chantier de la Gare Kremlin - Bicêtre Hôpital surface : 7 500m²



Chantier de la Gare Le Vert de Maisons à Alfortville surface : 6 200m²



Chantier de la Gare Chevilly Trois-Communes surface : 7 350m²

